





Государственный жилищный сертификат





МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

Граждане, вынужденно покинувшие место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, имеют право получить **ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ СЕРТИФИКАТ**

 **33 кв.м**
на одного человека

 по **18 кв.м** на каждого
семье из 3-х и более человек

 **42 кв.м**
семье из 2-х человек

 **83 420 тыс. рублей**
стоимость кв.м жилого
помещения в России

Сертификат является **бесплатным**

Срок действия жилищного сертификата - **бессрочный**

Прежнее жилье остается в собственности - **изъятию не подлежит**

Паспорт РФ для получения сертификата и выплаты **не обязателен**

Чтобы получить сертификат достаточно одного из **2-х документов**:

- документ, содержащий отметку о регистрации на этих территориях
- документ о праве собственности на жилое помещение на этих территориях

Приобрести жилье по сертификату можно в **любом регионе РФ**, вне зависимости от места его получения

8 (800) 100-74-59





Кто может получить жилищный сертификат

Граждане, которые вынужденно покинули место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области и прибывшие в экстренном массовом порядке на территорию Российской Федерации на постоянное место жительства

Субъекты РФ, в которых можно подать заявление

- ♦ Алтайский край
- ♦ Архангельская область
- ♦ Белгородская область
- ♦ Брянская область
- ♦ Владимирская область
- ♦ Волгоградская область
- ♦ Воронежская область
- ♦ Город Севастополь
- ♦ Иркутская область
- ♦ Кабардино-Балкарская Республика
- ♦ Калужская область
- ♦ Камчатский край
- ♦ Кемеровская область
- ♦ Кировская область
- ♦ Костромская область
- ♦ Краснодарский край
- ♦ Курганская область
- ♦ Курская область
- ♦ Ленинградская область
- ♦ Липецкая область
- ♦ Московская область
- ♦ Нижегородская область
- ♦ Новгородская область
- ♦ Новосибирская область
- ♦ Орловская область
- ♦ Пензенская область
- ♦ Пермский край
- ♦ Приморский край
- ♦ Псковская область
- ♦ Республика Адыгея
- ♦ Республика Ингушетия
- ♦ Республика Калмыкия
- ♦ Республика Карелия
- ♦ Республика Крым
- ♦ Республика Марий Эл
- ♦ Республика Мордовия
- ♦ Республика Саха (Якутия)
- ♦ Республика Северная Осетия - Алания
- ♦ Ростовская область
- ♦ Рязанская область
- ♦ Саратовская область
- ♦ Свердловская область
- ♦ Смоленская область
- ♦ Ставропольский край
- ♦ Тульская область
- ♦ Тюменская область
- ♦ Ульяновская область
- ♦ Ханты-Мансийский АО
- ♦ Херсонская область
- ♦ Челябинская область
- ♦ Чувашская Республика
- ♦ Ямало-Ненецкий АО
- ♦ Ярославская область

ВСЕ ВОПРОСЫ О ПОЛУЧЕНИИ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ
ВЫПЛАТЫ И ЖИЛИЩНОГО СЕРТИФИКАТА МОЖНО
ЗАДАТЬ ПО НОМЕРУ ЕДИНОЙ «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ»



8 (800) 100-74-59

Как с помощью жилищного сертификата выбрать и оплатить жилое помещение

1. ПОДАТЬ ДОКУМЕНТЫ

уполномоченный
региональный орган власти
или МФЦ

Список документов:

- Документы, удостоверяющие личность заявителя и каждого члена семьи
- Заявление о предоставлении сертификата
- Документы, подтверждающие родство членов семьи заявителя
- Документы, подтверждающие, что заявитель и каждый член семьи ранее постоянно проживали в Херсонской области

2. ПОЛУЧИТЬ СЕРТИФИКАТ

в уполномоченном
региональном органе власти,
МФЦ
или по электронной почте

- В сертификате указана сумма, которой заявитель может воспользоваться для оплаты жилья

3. ВЫБРАТЬ КВАРТИРУ ИЛИ ДОМ

(или часть дома/квартиры, комнату)

- Ищете подходящий вариант самостоятельно на первичном или вторичном рынке жилья
- Если стоимость жилья превышает сумму жилищного сертификата, то разница оплачивается самостоятельно (кредитные средства или накопления)

4. ОФОРМИТЬ ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

- Выбрав жилье, необходимо заключить договор купли-продажи с продавцом
- В договоре должны быть **ОБЯЗАТЕЛЬНО** указаны реквизиты жилищного сертификата
- Переход права собственности жилого помещения осуществляется до момента оплаты жилья сертификатом

5. ПОДАТЬ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ

уполномоченный
региональный орган власти
или МФЦ

Список документов:

- Документы, удостоверяющие личность заявителя и каждого члена семьи
- Государственный жилищный сертификат
- Договор купли-продажи жилого помещения
- Выписка из ЕГРН, подтверждающая переход права собственности
- Реквизиты счета продавца
- Заявление о перечислении средств продавцу по сертификату
- Перечисление средств продавцу осуществляется после проверки представленных документов в сроки, установленные субъектом РФ

6. ОПЛАТИТЬ ЖИЛЬЕ

Жители, вынужденно покинувшие место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, могут получить

ЕДИНОВРЕМЕННУЮ ВЫПЛАТУ - 100 000 РУБЛЕЙ



КАК ПОЛУЧИТЬ ВЫПЛАТУ:

1. Подать документы в уполномоченный региональный орган власти или МФЦ

Их адреса и контактные телефоны можно узнать по номеру Единой «горячей линии» –
8-800-100-74-59

2. Получить уведомление о принятом решении на электронную почту (по желанию заявителя)

3. Получить единовременную выплату на счет, указанный в заявлении

Список документов:

- Документы, удостоверяющие личность заявителя и каждого члена семьи
- Заявление о предоставлении единовременной выплаты
- Документы, подтверждающие, что заявитель и каждый член семьи ранее постоянно проживали в Херсонской области
- Сведения о реквизитах расчетного счета, открытого в банке

8 (800) 100-74-59

