

Протокол

о результатах продажи муниципального имущества - здания интерната с земельным участком, расположенных по адресу: Ивановская область, Савинский район, с. Вознесенье, ул. Центральная, д. 2, без объявления цены

6 июля 2018 года

п. Савино Ивановской области

Продажа муниципального имущества без объявления цены проведена в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», решением Совета Савинского муниципального района от 25.01.2018 № 14-р «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, постановлением администрации Савинского муниципального района от 04.06.2018 № 472-п «О продаже муниципального имущества без объявления цены».

Комиссия по приватизации имущества, находящегося в собственности Савинского муниципального района Ивановской области (далее Комиссия) **в составе:**

Председатель комиссии: Матвиенко В.П. - заместитель главы администрации Савинского муниципального района по вопросам экономического развития.

Заместитель председателя комиссии: Коноплина Л.И. - начальник отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений.

Члены комиссии:

Желаева М.С. - ведущий специалист отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений,

Кондакова Л.В. - ведущий специалист комитета по экономике и предпринимательству.

Секретарь комиссии: Воробьева Т.А. - заместитель начальника отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений.

Предмет продажи муниципального имущества: нежилое здание, 1-этажное, общая площадь 614,7 кв.м, кадастровый номер: 37:16:010101:309, и земельный участок относящийся к категории: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: для размещения интерната Вознесенской средней школы, общей площадью 4077 кв.м, с кадастровым номером 37:16:010101:49, расположены по адресу: Ивановская область, Савинский район, с. Вознесенье, ул. Центральная, д. 2. Данное имущество находится в собственности Савинского муниципального района Ивановской области.

Комиссия установила:

Срок подачи заявок: с 08.06.2018 года по 04.07.2018 года.

В указанный период поступило 3 заявки:

- от Беяковой Ларисы Владимировны (заявка № 1);
- от Удалова Юрия Александровича (заявка № 2);
- от Ладанова Евгения Леонидовича (заявка № 3).

Все три заявки приняты к рассмотрению. Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в информационном сообщении, представлены.

Не принятых заявок нет.

При продаже муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не определяется.

К заявкам прилагаются предложения о цене приобретаемого имущества в запечатанном конверте.

Ведется аудиозапись вскрытия конвертов.

Целостность конвертов была проверена и подтверждается комиссией.
Конверты вскрываются в присутствии всех членов комиссии.
Ведущий вскрыл конверты и зачитал предложения претендентов:

- Белякова Лариса Владимировна - цена предложения 300000 (триста тысяч) рублей;
- Удалов Юрий Александрович - цена предложения 1 (один) рубль;
- Ладанова Евгения Леонидовича - цена предложения 107 (сто семь тысяч) рублей.

Комиссия решила:

Учитывая, что покупателем имущества признается: при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество; при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других и в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» победителем продажи муниципального имущества признать **Белякову Ларису Владимировну** с ценой покупки **300000 (триста тысяч) рублей.**

Итоги аукциона поведены в 10 часов 15 минут 06.07.2018 года в помещении администрации Савинского муниципального района Ивановской области.

Победителю аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить договор купли-продажи вышеуказанного муниципального имущества.

При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

Оплата имущества производится в размере предложенной покупателем цены приобретения имущества.

Единовременная оплата имущества осуществляется в течение 30 банковских дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.


На основании заявления победителя продажи муниципального имущества без объявления цены ему может быть предоставлена рассрочка на 6 месяцев с уплатой процентов из расчета 0,1 % в день от размера оставшейся суммы оплаты по договору купли-продажи.

Учитывая, что покупателем муниципального имущества Беляковой Ларисой Владимировной заявлено о предоставлении рассрочки, решено установить срок рассрочки по оплате имущества до 15 декабря 2018 года.

Протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остается в администрации Савинского муниципального района, другой передается победителю продажи муниципального имущества.

Протокол разместить на официальном сайте Савинского муниципального района www.mr-savino.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Председатель комиссии: _____  _____ Матвиенко В.П.

Заместитель председателя комиссии: _____  _____ Л.И. Коноплина

Члены комиссии: _____  _____ М.С. Желаева

_____  _____ Л.В. Кондакова

Секретарь комиссии: _____  _____ Т.А. Воробьева

Победитель аукциона копию протокола получил _____  _____ ()