

Протокол заседания аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности

п. Савино Ивановской области

16 декабря 2020 года

Комиссия по рассмотрению вопросов, связанных с продажей или представлением земельных участков, находящихся в собственности Савинского муниципального района и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Савинского муниципального района, (далее Комиссия) **в составе:**

Председатель комиссии: Матвиенко В.П. - заместитель главы администрации Савинского муниципального района по вопросам экономического развития,

Заместитель председателя комиссии: Коноплина Л.И. - начальник отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений.

Члены комиссии:

Журавлев М.В. - начальник юридического отдела,

Катураева Е.А. - главный специалист отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений,

Кошелева М.А. - главный специалист отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений,

Рябова О.Г. - ведущий специалист отдела городского хозяйства и благоустройства.

Секретарь комиссии: Воробьева Т.А. - заместитель начальника отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений,

рассмотрела в 10.00 часов:

I. По Лоту 1: Заявки с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:010601:422, площадью 1645 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, д. Слабнево, около дома 77, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Лопаткина Евгения Александровича.

Заявка от Лопаткина Евгения Александровича поступила 19 ноября 2020 года в 16 часов 00 минут за № 1, задаток в сумме 727 (семьсот двадцать семь) рублей 09 копеек поступил на счет администрации Савинского муниципального района 20.11.2020 года.

Других заявок в период с 16 ноября 2020 года по 15 декабря 2020 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:010601:422, площадью 1645 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, д. Слабнево, около дома 77, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Лопаткина Евгения Александровича.**

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал и не отозвал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе

направить **Лопаткину Евгению Александровичу** три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 3635 (три тысячи шестьсот тридцать пять) рублей 45 копеек.

II. По Лоту 2: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:030913:231, площадью 2589 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, д. Ильинская, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Лазарева Ильи Михайловича.

Заявка поступила 17.11.2020 года в 09 часов 40 минут за № 1, задаток в сумме 1144 (одна тысяча сто сорок четыре) рубля 34 копейки поступил на счет администрации Савинского муниципального района 18.11.2020 года.

Других заявок в период с 16 ноября 2020 года по 15 декабря 2020 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:030913:231, площадью 2589 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, д. Ильинская, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Лазарева Илью Михайловича**.

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Лазареву Илье Михайловичу три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 5721 (пять тысяч семьсот двадцать один) рубль 69 копеек (НДС не облагается) за каждый год аренды.

III. По Лоту 3: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:010515:412, площадью 782 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, д. Савино, за домом 2, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Соловьева Михаила Леонидовича.

Заявка поступила 16.11.2020 года в 09 часов 05 минут за № 1, задаток в сумме 364 (триста шестьдесят четыре) рубля 41 копейка поступил на счет администрации Савинского муниципального района 17.11.2020 года.

Других заявок в период с 16 ноября 2020 года по 15 декабря 2020 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым

номером 37:16:010515:412, площадью 782 кв.м, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, д. Савино, за домом 2, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Соловьева Михаила Леонидовича**.

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Соловьеву Михаилу Леонидовичу три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 1822 (одна тысяча восемьсот двадцать два) рубля 06 копеек.

IV. По Лоту 4: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:020213:355, площадью 2707 кв.м, с разрешенным использованием «для производственных целей», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. Пушкина, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от **Ромахова Александра Валентиновича**.

Заявка поступила 18.11.2020 года в 10 часов 00 минут за № 1, задаток в сумме 8440 (восемь тысяч четыреста сорок) рублей 43 копейки поступил на счет администрации Савинского муниципального района 19.11.2020 года.

Других заявок в период с 16 ноября 2020 года по 15 декабря 2020 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:020213:355, площадью 2707 кв.м, с разрешенным использованием «для производственных целей», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. Пушкина, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Ромахова Александра Валентиновича**.

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Ромахову Александру Валентиновичу три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 42202 (сорок две тысячи двести два) рубля 13 копеек (НДС не облагается) за каждый год аренды.

V. По Лоту 5: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:020202:648, площадью 43 кв.м, с разрешенным использованием «для размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, район Горгаза, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от **Зинина Владимира Николаевича**.

Заявка поступила 16.11.2020 года в 09 часов 30 минут за № 1, задаток в сумме 134 (сто тридцать четыре) рубля 07 копеек поступил на счет администрации Савинского муниципального района 17.11.2020 года.

Других заявок в период с 16 ноября 2020 года по 15 декабря 2020 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:020202:648, площадью 43 кв.м, с разрешенным использованием «для размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, район Горгаза, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Зинина Владимира Николаевича.**

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Зинину Владимиру Николаевичу три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 670 (шестьсот семьдесят) рублей 37 копеек (НДС не облагается) за каждый год аренды.

VI. По Лот 6: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:020221:410, площадью 40 кв.м, с разрешенным использованием «для размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, улица Полевая, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Завгороднего Ивана Владимировича.

Заявка поступила 01 декабря 2020 года в 15 часов 30 минут за № 1, задаток в сумме 124 (сто двадцать четыре) рубля 72 копейки поступил на счет администрации Савинского муниципального района 10.12.2020 года.

Других заявок в период с 16 ноября 2020 года по 15 декабря 2020 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:020221:410, площадью 40 кв.м, с разрешенным использованием «для размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, улица Полевая, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Завгороднего Ивана Владимировича.**

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Завгороднему Ивану Владимировичу три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 623 (шестьсот двадцать три) рубля 60 копеек (НДС не облагается) за каждый год аренды.

VII. По Лот 7: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:020221:412, площадью 42 кв.м, с разрешенным использованием «для размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, улица Полевая, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Бульгиной Ирины Вячеславовны.

Заявка поступила 01.12.2020 года в 11 часов 45 минут за № 1, задаток в сумме 130 (сто тридцать) рублей поступил на счет администрации Савинского муниципального района 07.12.2020 года, остатки задатка в сумме 96 копеек поступили на счет администрации Савинского муниципального района 15.12.2020 года.

Других заявок в период с 16 ноября 2020 года по 15 декабря 2020 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:020221:412, площадью 42 кв.м, с разрешенным использованием «для размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, улица Полевая, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Бульгину Ирину Вячеславовну**.

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Бульгиной Ирине Вячеславовне три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 654 (шестьсот пятьдесят четыре) рубля 78 копеек (НДС не облагается) за каждый год аренды.

VIII. По Лот 8: Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:020221:411, площадью 73 кв.м, с разрешенным использованием «для размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, улица Полевая, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, от Кудаковой Елены Валентиновны.

Заявка поступила 26.11.2020 года в 14 часов 00 минут за № 1, задаток в сумме 227 (двести двадцать семь) рублей 61 копейка поступил на счет администрации Савинского муниципального района 02.12.2020 года.

Других заявок в период с 16 ноября 2020 года по 15 декабря 2020 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

Отозванных заявок нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:


1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:020221:411, площадью 73 кв.м, с разрешенным использованием «для размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, улица Полевая, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного

участка, **Кудакову Елену Валентиновну.**

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал заявку на участие в аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить Кудаковой Елене Валентиновне три экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 1138 (одна тысяча сто тридцать восемь) рублей 07 копеек (НДС не облагается) за каждый год аренды.

Председатель комиссии:  В.П. Матвиенко

Заместитель председателя комиссии:  Л.И. Коноплина

Члены комиссии:  М.В. Журавлев

 Е.А. Катураева

 М.А. Кошелева

 О.Г. Рябова

Секретарь комиссии:  Т.А. Воробьева