

**Протокол заседания аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности**

п. Савино Ивановской области

28 февраля 2023 года

**Комиссия** по рассмотрению вопросов, связанных с продажей или представлением земельных участков, находящихся в собственности Савинского муниципального района и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Савинского муниципального района, (далее Комиссия) **в составе:**

Председатель комиссии: Матвиенко В.П. - заместитель главы администрации Савинского муниципального района по вопросам экономического развития,

Заместитель председателя комиссии: Коноплина Л.И. - начальник отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений.

Члены комиссии:

Журавлев М.В. - начальник юридического отдела,

Рябова О.Г. - начальника отдела ЖКХ, транспорта и благоустройства,

Катураева Е.А. - главный специалист отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений,

Кошелева М.А. - главный специалист отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений.

Секретарь комиссии: Воробьева Т.А. - заместитель начальника отдела сельского хозяйства и земельно-имущественных отношений

**рассмотрела** в 10.00 часов:

**1. По Лоту 1:** Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:020208:439, площадью 961 кв.м, с разрешенным использованием «отдельно стоящие усадебные жилые дома 1-3 этажей с придомовыми участками и встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. 4-я Западная (срок аренды 10 лет), от **Графовой Елены Сергеевны**, проживающей в п. Савино.

Заявка поступила 25.01.2023 года в 9 часов 20 минут за № 1, задаток в сумме 1657 (одна тысяча шестьсот пятьдесят семь) рублей 26 копеек поступил на счет администрации Савинского муниципального района 31.01.2023 года.

Других заявок в период с 23 января 2023 года по 27 февраля 2023 года включительно не поступило.

Претендентом на участие в вышеуказанном аукционе представлен полный пакет документов, необходимых для участия в аукционе.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1. Признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 37:16:020208:439, площадью 961 кв.м, с разрешенным использованием «отдельно стоящие усадебные жилые дома 1-3 этажей с придомовыми участками и встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. 4-я Западная, в границах, указанных в кадастровой выписке земельного участка, **Графову Елену Сергеевну**.

2. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку только один заявитель подал и не отозвал заявку на участие в

аукционе и признан участником аукциона.

3. В течение 10 дней с момента рассмотрения данной заявки на участие в аукционе направить **Графовой Елене Сергеевне** два экземпляра проекта договора аренды вышеуказанного земельного участка. При этом размер арендной платы за участок составляет 8286 (восемь тысяч двести восемьдесят шесть) рублей 32 копейки за каждый год аренды.

**II. По Лоту 2:** Заявку с приложением необходимых документов, принятых Арендодателем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:16:020221:417, площадью 99 кв.м, с разрешенным использованием «для размещения гаража», расположенного по адресу: Ивановская область, Савинский район, п. Савино, ул. Полевая (срок аренды 10 лет), от **Завгороднего Ивана Владимировича**, проживающего в г. Пушкино Московской области.

Заявка поступила 26.01.2023 года в 15 часов 05 минут за № 1, задаток в сумме 278 (двести семьдесят восемь) рублей 96 копеек на счет администрации Савинского муниципального района на дату рассмотрения заявки не поступил.

Других заявок в период с 23 января 2023 года по 27 февраля 2023 года включительно не поступило.

#### КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. В соответствии с п. 2 ч. 8. ст. 39.12 Земельного кодекса РФ **Завгороднего Ивана Владимировича** к участию в вышеуказанном аукционе не допустить, в связи с непоступлением от него задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2. В соответствии с п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся, поскольку ни один заявитель не признан участником аукциона.

3. Уведомить заявителей о принятом решении.

4. Итоги приема заявок разместить на официальном сайте Савинского муниципального района [www.mr-savino.ru](http://www.mr-savino.ru) и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ В.П. Матвиенко

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_ Л.И. Коноплина

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ М.В. Журавлев

\_\_\_\_\_ О.Г. Рябова

\_\_\_\_\_ Е.А. Катураева

\_\_\_\_\_ М.А. Кошелева

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_ Т.А. Воробьева